

**UCHWAŁA NR.....
RADY POWIATU W SZCZECINKU
Z DNIA**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

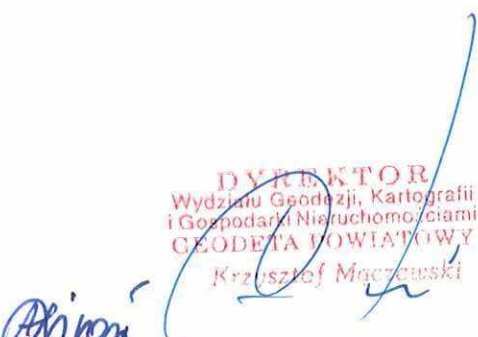
Na podstawie § 1 ust. 3 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1170 oraz z 2024 r. poz. 3774) - Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz „GAWEX-MEDIA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ul. Lanciego 13/79, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, która obejmuje działkę ewidencyjną nr 264, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0027 Świątki miasta Szczecinek, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą KO1I/00034443/6.

§ 2. Zakres służebności, o której mowa w § 1, oznaczony został na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


DIREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY
Krzysztof Maciejewski

TREŚĆ DOKUMENTU
UZGODNIONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

adwokat
Adam Klusek

Uzasadnienie

Uchwałą nr 70/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. Zarząd Powiatu Szczecineckiego określił zasady udostępniania, zajęcia oraz ustalenia służebności na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego.

Zgodnie z ww. uchwałą postępowanie składa się z trzech etapów:

- 1) **Etap I** – wydanie pisemnej zgody dającej Inwestorowi prawo do podjęcia działań administracyjnych zmierzających do realizacji inwestycji;
- 2) **Etap II** – zawarcie umowy cywilno-prawnej zajęcia nieruchomości na czas prowadzenia robót i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) **Etap III** – ustanowienie służebności przesyłu dla przedsiębiorców przesyłowych lub służebności gruntowej dla inwestorów nieposiadających statusu przedsiębiorców przesyłowych (inne osoby prawne lub fizyczne) po wybudowaniu infrastruktury.

W dniu 17 czerwca 2026 r. pomiędzy Powiatem Szczecineckim a „Gawex Media” Sp. z o.o. zawarta została umowa udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, która obejmuje działkę ewidencyjną nr 264 położoną w obrębie ewidencyjnym nr 0027 Świątki miasta Szczecinek. Nieruchomość udostępniona została w celu wybudowania urządzenia infrastruktury technicznej – doziemnej telekomunikacyjnej linii kablowej.

W celu ustanowienia służebności przesyłu dla nowo wybudowanej sieci, zgodnie z § 1 ust. 3 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego, wymagana jest zgoda Rady Powiatu w Szczecinku.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Skala: 1:500
6640.1051.2026
321501_1 - Szczecinek - Gmina Mińska
obr. 321501_1.0027 - Świątki dz. 328
Inwentaryzacja powłokowca
Układ: PL-ETR/2000/6

Wykonawca:
Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne
Dariusz Kęsy
ul. Chopina 6b/9
78-449 Borne Sulinowo
tel. 663 778 919
NIP 673-143-10-77, REGON 31426234

Geodeta i inżynier:
Tadeusz Jędraszek
16465 zakr. 1/11

Oświadczam, że praca o nr. id. 6640.1051.2026
uzyskała pozytywny wynik weryfikacji
na podstawie protokołu 6640.1051.2026_26183 z dnia 07-07-2026 r.
wydanego przez Starostę Szczecineckiego.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

WŁAŚCICIEL
Dariusz Kęsy

251

6.206.10.114.3

6.206.10.16.2.1

6.206.10.16.2.3

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Powiatu w Szczecinku
z dnia 2026 r.