

UCHWAŁA NR.....
RADY POWIATU W SZCZECINKU
Z DNIA

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu
Szczecineckiego**

Na podstawie art. 12 pkt 4 i 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i poz. 1907) w związku z § 1 ust. 1 pkt 8 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego stanowiącej załącznik do Obwieszczenia Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 1170 oraz z 2024 r. poz. 3774) oraz w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) - Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 366/2 o pow. 0,9528 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0027 Świątki miasta Szczecinek, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą KO1I/00034443/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Powiat Szczecinecki jest właścicielem działki nr 366/2 o pow. 0,9528 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0027 Świątki miasta Szczecinek, w południowo-zachodniej części miasta Szczecinek, w pobliżu jeziora Trzesiecko.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Świątki III” w Szczecinku działka stanowi teren 31MW/U o przeznaczeniu – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej.

W związku z faktem, że wartość nieruchomości przekracza 200 000,00 zł, stosując § 1 ust. 1 pkt 8 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r., do sprzedaży ww. nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.