

(Projekt)

**UCHWAŁA NR LXII/...../2025
RADY POWIATU W SZCZECINKU
z dnia 2025 r.**

w sprawie rozpatrzenia skargi na Starostę Szczecineckiego

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i poz. 1907) w związku z art. 229 pkt. 4 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2024 r. poz. 572), - Rada Powiatu w Szczecinku uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę na Starostę Szczecineckiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu w Szczecinku, zobowiązując go do poinformowania skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

W dniu . r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie wpłynęła skarga złożona przez na działanie Starosty Szczecineckiego. Samorządowe Kolegium Odwoławcze pismem z dnia znak: przekazało Radzie Powiatu w Szczecinku skargę według właściwości (wpływ dokumentu do Starostwa Powiatowego w dniu .).

Powyższa skarga została przekazana do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która w celu zbadania zasadności skargi przeprowadziła postępowanie wyjaśniające – zapoznała się ze skargą, wyjaśnieniami Starosty Szczecineckiego i Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, opinią prawną dotyczącą przedmiotu skargi oraz wysłuchała Skarżącej.

Ustalono, iż Skarżąca zarzuca Staroście Szczecineckiemu przekroczenie uprawnień polegające na:

- 1) wydaniu decyzji ustalającej linię brzegu rzeki Kłuda i rozgraniczającej grunty, które były pokryte wodami rzeki Kłuda;
- 2) wprowadzeniu zmian w danych ewidencyjnych potwierdzające, że na skutek podziału wynikającego z wyżej wymienionej decyzji, wykreślono działkę nr , a wpisano działki nr i . Powyższe zmiany zostały ujawnione w księdze wieczystej nieruchomości.

Komisja ustaliła, że w wyniku decyzji Starosty Szczecineckiego działka Skarżącej o numerze z została podzielona na dwie działki o numerach . Działka numer obejmuje część pierwotnej działki stanowiącą skarpę prowadzącą bezpośrednio do rzeki Kłuda i nieużytkowana przez Skarżącą, natomiast działka numer to pozostała część działki pierwotnej użytkowana przez Skarżącą.

Na mocy § 35 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków o dokonanych zmianach w danych ewidencyjnych starosta w terminie 14 dni od dokonania zmiany w ewidencji, zawiadamia wydział ksiąg wieczystych właściwego miejscowo sądu rejonowego - w przypadku zmian danych objętych działem I ksiąg wieczystych. Z powyższych przepisów wynika więc, że Starosta Szczecinecki wprowadzając zmiany w ewidencji gruntów i budynków wynikające ze swojej prawomocnej decyzji i zgłaszając te zmiany w dniu r. do ksiąg wieczystych nieruchomości celem ujawnienia zmian w dziale I tej księgi - działał na podstawie i w granicach obowiązującego prawa. W księgach wieczystych Skarżąca figuruje jako jedyny właściciel działek o numerach

Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się skargę za bezzasadną.

Przewodniczący
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Dariusz Skiba