

UCHWAŁA NR.....
RADY POWIATU W SZCZECINKU
Z DNIA

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie § 1 ust. 3 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego stanowiącej załącznik do Obwieszczenia Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013r. poz. 1170 oraz z 2024 r. poz. 3774) - Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Gminy Szczecinek, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 279/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Wierchowo gmina Szczecinek, dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą KO11/00040441/7, na czas nieokreślony służebności przesyłu.

§ 2. Zakres służebności, o której mowa w § 1, oznaczony został na załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Szczecineckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY
Mieczysław Matuszowski

TREŚĆ DOKUMENTU
UZGODNIONO POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
adwokat
Adam Klusek

Uzasadnienie

Uchwałą nr 70/2024 z dnia 29 lutego 2024 r. Zarząd Powiatu Szczecineckiego określił zasady udostępniania, zajęcia oraz ustalenia służebności na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego.

Zgodnie z ww. uchwałą postępowanie składa się z trzech etapów:

- 1) **Etap I** – wydanie pisemnej zgody dającej Inwestorowi prawo do podjęcia działań administracyjnych zmierzających do realizacji inwestycji;
- 2) **Etap II** – zawarcie umowy cywilno-prawnej zajęcia nieruchomości na czas prowadzenia robót i umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) **Etap III** – ustanowienie służebności przesyłu dla przedsiębiorców przesyłowych lub służebności gruntowej dla inwestorów nieposiadających statusu przedsiębiorców przesyłowych (inne osoby prawne lub fizyczne) po wybudowaniu infrastruktury.

W dniu 18 października 2024 r. pomiędzy Powiatem Szczecineckim a Gminą Szczecinek zawarta została umowa udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Szczecineckiego, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 279/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Stare Wierzchowo gmina Szczecinek. Nieruchomość udostępniona została w celu wybudowania urządzenia infrastruktury technicznej – sieci kanalizacji sanitarnej.

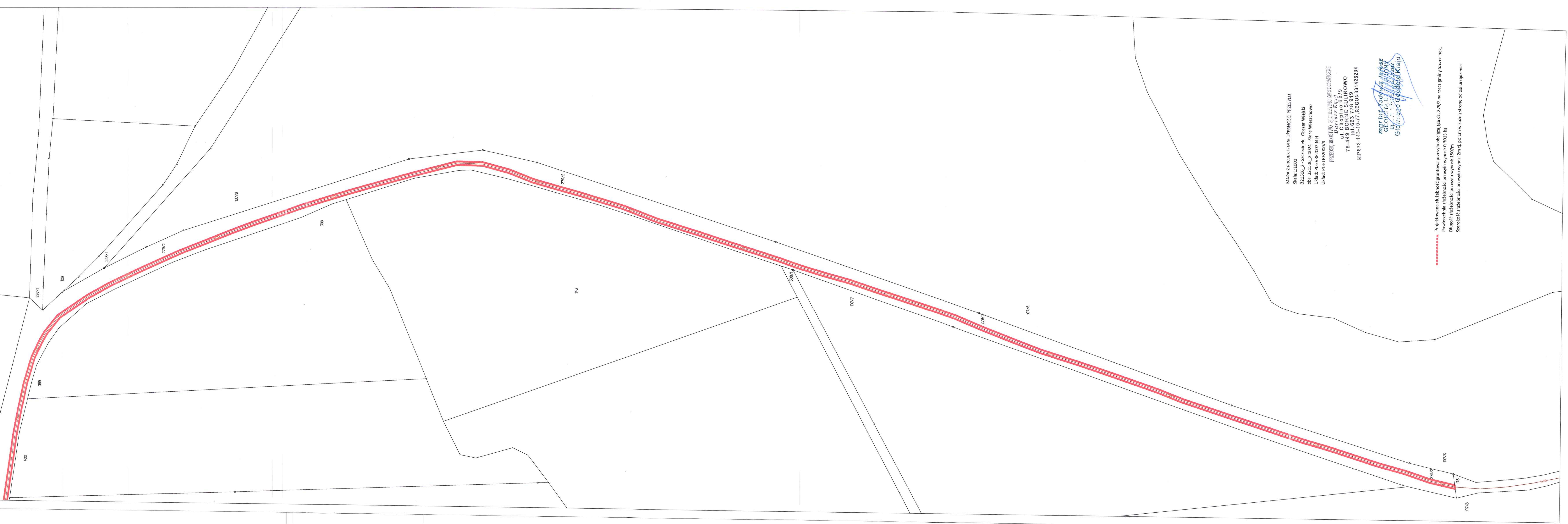
W celu ustanowienia służebności przesyłu dla nowo wybudowanej sieci, zgodnie z § 1 ust. 3 uchwały Nr LVI/395/2010 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania, wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Szczecineckiego, wymagana jest zgoda Rady Powiatu w Szczecinku.

DYREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY
Przysztof Mączewski



----- Projektowana służebność gruntowa przesyłu obciążająca dz. 279/2 na rzeczą gminy Szczecinek.
Powierzchnia służebności przesyłu wynosi: 0,3013 ha
Długość służebności przesyłu wynosi: 1507m
Szerokość służebności przesyłu wynosi 2m tj. po 1m w każdą stronę od osi urządzenia.

MAPA Z PROJEKTEM SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
Skala:1:1000
321506_2 - Szczecinek - Obszar Wiejski
obr. 321506_2.0024 - Stare Wierzychowo
Układ: PL-EVRF2007-N H
Układ: PL-ETRF2000/6



MAPA Z PROJEKTEM SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
 Skala: 1:1000
 321506.2 - Szczecinek - Obszar Wiejski
 obr. 321506.2.0024 - Stare Wierchowce
 Urząd: PLEWNE2007-N H
 Urząd: PLETRF2000/6

PRZEDSIĘBIORSTWO GEOLOGICZNO-HAŃTOWICZANE
 Dariusz Kęsy
 ul. Chopina 6b/6
 78-449 BORNE SULINOWO
 tel. 663 776 818
 NIP 673-143-10-77, REGON 331428234

mgr inż. Rafałusz Inosz
 GEOLOG
 Urząd Gminy Szczecinek
 Głównego Urzędu Geologicznego

Projektowana służebność: gruntowa przesyłu obciążająca dz. 279/2 na rzecz gminy Szczecinek.
 Powierzchnia służebności przesyłu wynosi: 0,3013 ha
 Długość służebności przesyłu wynosi: 1507m
 Szerokość służebności przesyłu wynosi 2m tj. po 1m w każdą stronę od osi urządzenia.